

Algemene Voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden zijn vastgesteld door Schildersbedrijf Glazer. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en opdrachtgever.

Afwijkingen van de bepalingen van deze voorwaarden wordt door de partijen schriftelijk vastgelegd.

De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer: 34154857.

Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

1. Opdrachtgever: een natuurlijk persoon of een rechtspersoon, een vereniging van eigenaren, niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf, die opdracht heeft gegeven tot het verrichten van werk.
2. Opdrachtnemer: iedere natuurlijke of rechtspersoon, die bedrijfsmatig werk verricht en zich jegens de opdrachtgever heeft verbonden tot het verrichten van werk.
3. Werk: het totaal van de tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer overeengekomen werkzaamheden en leveringen van de daartoe te verwerken producten.

Artikel 2 Aanbod

1. Het aanbod voor werk, is vrijblijvend en wordt schriftelijk of elektronisch gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.
2. Het aanbod wordt voorzien van een dagtekening en is vanaf die datum 30 dagen geldig.
3. Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden en de te leveren materialen die voldoende gedetailleerd is om een goede beoordeling door de opdrachtgever mogelijk te maken.
4. Het aanbod vermeldt wanneer er vermoedelijk met de werkzaamheden kan worden gestart en bevat zo mogelijk een aanduiding van de geschatte duur van het werk.
5. Het aanbod geeft inzicht in de prijs en/ of toepasselijke prijsvormingmethode: aanneming, richtprijs of regie.

Artikel 3 Totstandkoming van de overeenkomst

1. Mondelinge afspraken en bedingen binden opdrachtnemer, nadat deze schriftelijk door opdrachtgever zijn bevestigd.
2. De overeenkomst komt tot stand door het bericht van de aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer.

Artikel 4 Verplichtingen van de opdrachtnemer

1. De opdrachtnemer zal het overeengekomen werk goed en deugdelijk uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden van het schildersbedrijf, tenzij anders overeengekomen.
2. De opdrachtnemer neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn ten tijde van het uitvoeren van het werk. Eventuele financiële gevolgen van onvoorziene wijzigingen in de voorschriften tussen datum van het aanbod en de datum van aanvang met de uitvoering van het werk zullen worden verrekend. Dit is echter alleen toegestaan wanneer de opdrachtnemer de opdrachtgever van de wijziging en financiële gevolgen tevoren op de hoogte heeft gesteld en de opdrachtgever de gelegenheid heeft gegeven in dat geval de overeenkomst te ontbinden.
3. De ondernemer is verplicht de opdrachtgever te wijzen op gebreken aan de (on)roerende zaak waar het werk wordt verricht. Dit kan geschieden middels een adviesrapport, offerte of opgestelde gebrekenlijst, die zal worden opgesteld voor aanvang van of tijdens de werkzaamheden.
4. Indien de gebreken, genoemd in lid 3 van dit artikel, niet door opdrachtgever zijn of worden verholpen, vervalt enige aanspraak op garantie, van de uitgevoerde werkzaamheden van opdrachtnemer.

Artikel 5 Verplichtingen van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever stelt de opdrachtnemer in de gelegenheid het werk te verrichten.
2. De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het werk te verschaffen gegevens.
3. De opdrachtgever verschaft de hem ter beschikking staande aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde nutsvoorzieningen. De benodigde elektriciteit, gas, en water zijn voor rekening van de opdrachtgever.
4. De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat door een derde uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van de opdrachtnemer behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk door de opdrachtnemer daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat, dient de opdrachtgever de opdrachtnemer daarvan tijdig in kennis te stellen.
4. De opdrachtgever draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in materialen of hulpmiddelen die door hem ter beschikking zijn gesteld dan wel zijn verlangd, behoudens indien de gebreken voor de opdrachtnemer kenbaar waren en hij verzuimd heeft de opdrachtgever hierop te wijzen.
5. In geval van aansprakelijkheid van de opdrachtnemer, is deze nimmer gehouden een hoger bedrag te vergoeden dan het totale overeengekomen bedrag van de opdracht. In geval de opdrachtnemer voor de betreffende schade is verzekerd, is zijn aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat door de verzekeraar in het desbetreffende geval zal worden uitgekeerd.
6. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van overschrijding van de uitvoeringstermijn.

Artikel 6 Prijzen en prijswijzigingen

1. De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn inclusief BTW, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
2. Indien de prijs bij het sluiten van de overeenkomst niet is bepaald of slechts een richtprijs is bepaald, is opdrachtgever een redelijke prijs verschuldigd. Bij de bepaling van de prijs wordt rekening gehouden met de door opdrachtnemer ten tijde van het sluiten van de overeenkomst gewoonlijk bedongen prijzen en met de door hem ter zake van de vermoedelijke prijs gewekte verwachtingen.
3. Indien een richtprijs was bepaald, zal deze richtprijs niet meer dan 10% mogen worden overschreden, tenzij opdrachtnemer opdrachtgever zo tijdig mogelijk voor de waarschijnlijkheid van een verdere overschrijding heeft gewaarschuwd, om hem de gelegenheid te geven het werk alsnog te beperken of te vereenvoudigen.

Opdrachtnemer zal binnen de grenzen van het redelijke aan zulke beperking of vereenvoudiging moeten meewerken.

4. Lid 3 is van overeenkomstige toepassing op aannemingen van werk waarbij de prijs afhankelijk is gesteld van de bij de overeenkomst geschatte tijdsduur voor de uitvoering van het werk.
5. Hetgeen in dit artikel is bepaald aangaande prijzen en prijswijzigingen, is niet van toepassing op meerwerk en stelposten.

Artikel 7 Meer- of minderwerk

1. Bij de prijsvormingmethode aanneming of richtprijs kan de opdrachtgever nadat de overeenkomst is gesloten, in overeenstemming met de prijsvormingmethode, zonder dat een aparte overeenkomst wordt gesloten, meer- of minderwerk opdragen, mits het saldo van de daaruit voortvloeiende verrekeringen niet meer bedraagt dan 10% van de prijs van het werk.
2. Meerwerk voor een totaalbedrag hoger dan 10% van de prijs van het werk wordt behoudens spoedeisende omstandigheden vooraf schriftelijk of elektronisch overeengekomen.

Artikel 8 Beëindiging van de overeenkomst

1. De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen.
2. Bij opzegging door de opdrachtgever of indien de gehele of gedeeltelijke beëindiging van de overeenkomst de opdrachtgever is toe te rekenen, zal hij de voor het gehele werk geldende prijs moeten betalen, verminderd met de besparingen die voor de opdrachtnemer uit de opzegging voortvloeien, tegen aflevering door de opdrachtnemer van het reeds voltooide werk. Indien de prijs afhankelijk was gesteld van de werkelijk door de opdrachtnemer te maken kosten, wordt de door de opdrachtgever verschuldigde prijs berekend op grondslag van de gemaakte kosten, de verrichte arbeid en de winst die de opdrachtnemer over het gehele werk zou hebben gemaakt. Hierbij wordt de winst gesteld op 15%.
3. Wordt de uitvoering van het werk onmogelijk door een oorzaak die de opdrachtnemer niet kan worden toegerekend en evenmin in zijn risicosfeer ligt dan is deze gerechtigd de uitvoering van het werk te beëindigen en de gemaakte kosten in rekening te brengen aan de opdrachtgever.
4. Wordt de uitvoering van een werk onmogelijk door een oorzaak die de opdrachtgever niet kan worden toegerekend en evenmin in zijn risicosfeer ligt, dan is deze gerechtigd het werk te doen beëindigen tegen vergoeding van de door de opdrachtnemer gemaakte kosten.

Artikel 9 Aansprakelijkheid

1. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw, inventaris, of eigendommen van personen wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de opdrachtnemer, zijn personeel of onderaannemers. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade.
2. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk indien de schade het gevolg is van opzet, schuld of verwijtbaar handelen van de opdrachtgever of binnen diens risicosfeer valt.
3. In geval de opdrachtnemer de opdrachtgever tijdig ter zake heeft gewaarschuwd en de opdrachtgever desalniettemin uitvoering van werkzaamheden op een ondeugdelijke ondergrond heeft verlangd, is de opdrachtnemer niet aansprakelijk voor de gevolgen hiervan. Zie ook artikel 4.4.
4. Indien de aanvang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden als bedoeld in artikel 6.4 of door andere aan de opdrachtgever toerekenbare omstandigheden, moet de door de opdrachtnemer verband houdende schade en kosten door de opdrachtgever worden vergoed.

Artikel 10 Uitbesteding aan derden

Opdrachtnemer is gerechtigd de door de opdrachtgever verstrekte opdracht in haar geheel danwel gedeeltelijk uit te besteden aan derden.

Artikel 11 Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan: omstandigheden die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhinderen en die niet aan opdrachtnemer zijn toe te rekenen. Hieronder is mede begrepen: tekort aan personeel bij opdrachtnemer, stakingen in andere bedrijven, wilde of georganiseerde stakingen in het bedrijf van opdrachtnemer, een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen, niet voorziene stagnatie bij toeleveranciers, algemene vervoersproblemen en overheidsmaatregelen.
2. Opdrachtnemer heeft het recht zich ook op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die overmacht veroorzaakt, intreedt nadat opdrachtnemer zijn verbintenis had moeten nakomen.
3. In geval van overmacht heeft opdrachtnemer het recht om zijn verplichting op te schorten. Indien de verhindering van nakoming als gevolg van overmacht langer dan één maand voortduurt, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien opdrachtnemer bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, is opdrachtnemer gerechtigd tot een evenredig deel van de vastgestelde prijs op grondslag van de reeds verrichte arbeid en gemaakte kosten. Dit geldt niet als dit deel van de overeenkomst geen zelfstandige waarde heeft.

Artikel 12 Oplevering

1. Indien de opdrachtnemer aan de opdrachtgever te kennen heeft gegeven dat het werk klaar is om te worden opgeleverd en deze het werk aanvaardt of goedkeurt, wordt het werk als opgeleverd beschouwd.
2. Indien de opdrachtgever het werk niet binnen een termijn van 5 werkdagen na kennisgeving als bedoeld in het eerste lid van dit artikel keurt en al dan niet onder voorbehoud aanvaardt of onder aanwijzing van de gebreken weigert, wordt de opdrachtgever geacht het werk stilzittend te hebben aanvaard.
3. De kennisgeving van de opdrachtnemer dat het werk klaar is als bedoeld in het eerste lid van dit artikel kan bestaan uit een schriftelijke mededeling dan wel uit het toezenden van een eindfactuur.

Algemene Voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden zijn vastgesteld door Schildersbedrijf Glazer. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en opdrachtgever.

Afwijkingen van de bepalingen van deze voorwaarden wordt door de partijen schriftelijk vastgelegd.

De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer: 34154857.

4. De opdrachtgever wordt tevens geacht het werk stilzwingend te hebben aanvaard indien de opdrachtgever het object waaraan het werk is verricht in gebruik neemt, met dien verstande, dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
5. Indien partijen een datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt vooraf door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever meegegeeld of het werk op deze datum klaar is om te worden opgeleverd. De opdrachtgever dient op die datum het werk te keuren en aan te geven of het werk al dan niet onder voorbehoud wordt aanvaard dan wel onder afwijzing van de gebreken wordt geweigerd.
6. Wanneer partijen een vermoedelijke datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk opgeleverd op of omstreeks deze datum, overeenkomstig de in dit artikel aangegeven wijze.

Artikel 13 Zekerheid

1. De opdrachtnemer kan bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de opdrachtgever.
Na het sluiten van de overeenkomst kan de opdrachtnemer zekerheid bedingen, indien hij goede grond heeft te vrezen dat de opdrachtgever zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en zolang de opdrachtgever in dit geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is de opdrachtnemer gerechtigd de uitvoering van het werk te onderbreken

Artikel 14 Betalingsverplichtingen

1. Na het accorderen van de offerte ontvangt de opdrachtgever een aanbetalingfactuur. Deze dient vóór aanvang van de werkzaamheden, dan wel in ieder geval binnen de in artikel 14.2 vermelde termijn, te zijn voldaan. Bij niet tijdige betaling, is de opdrachtnemer gerechtigd om geen aanvang te nemen met het werk.
2. Betaling dient te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum. De opdrachtgever is bij niet tijdige betaling zonder nadere ingebrekestelling in verzuim. Niettemin zendt de opdrachtgever na het verstrijken van de betalingstermijn een betalingsherinnering, waarin hij de opdrachtgever alsnog de gelegenheid geeft binnen veertien dagen na datum van de betalingsherinnering deze te betalen.
3. Indien de opdrachtnemer en de opdrachtgever betaling in termijnen overeengekomen zijn, is de opdrachtnemer gerechtigd bij niet tijdige betaling door de opdrachtgever geen aanvang te nemen met de werkzaamheden of deze te onderbreken. Vergoeding van schade, kosten en rente zijn voor rekening van de opdrachtgever.
4. Indien de opdrachtgever niet tijdig betaalt vanwege een klacht of vermeend gebrek, is hij slechts gerechtigd het bedrag in te houden dat betrekking heeft op het betwiste gedeelte.
5. De opdrachtnemer blijft eigenaar van de nog niet verwerkte materialen, totdat de opdrachtgever aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.
6. Bij niet tijdige betaling is de opdrachtnemer gerechtigd om de opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling een vertragingsrente van 1% per maand in rekening te brengen, waarbij een gedeelte van de maand als hele maand wordt gerekend.
7. De buitengerechtelijke incassokosten komen voor de rekening van de opdrachtgever. Deze worden gesteld op 15% van het te vorderen bedrag.
8. Betalingen strekken eerst tot voldoening van de verschuldigde vertragingsrente en vervolgens tot voldoening van de op de invorderingvallende buitengerechtelijke kosten. Daarna komen de betalingen in mindering op de hoofdsom.

Artikel 15 Garantie

1. De opdrachtnemer garandeert dat eventuele gebreken in het werk na oplevering gedurende de hierna te noemen perioden kosteloos zullen worden verholpen, tenzij hij aantoonbaar dat het gebrek geen verband houdt met het werk. Het voorgaande laat onverlet dat de opdrachtnemer ook na de genoemde perioden voor eventuele gebreken in het werk aansprakelijk kan blijven op grond van de wet.
2. **Garantie schilderwerk - buiten**
De opdrachtnemer garandeert dat het uitgevoerde buitenschilderwerk voldoende bescherming zal bieden tegen aantasting door weersinvloeden en voldoende bescherming zal bieden doordat het toegepaste verfsysteem aan de ondergrond gehecht zal blijven en niet op een voor de ondergrond schadelijke wijze zal ververen.
Tevens dat het verfsysteem wordt aangebracht met behulp van het correcte applicatiesysteem en/of materialen volgens de voorschriften van de fabrikant.
3. De garantie wordt gegeven op het uitgevoerde buitenschilderwerk bij transparante beitsen en vernissen voor een periode van twee jaar; Bij dekkende watergedragen verf, dekkende vochtregulerende verf, dekkende beits, dekkende high solid verf en dekkende traditionele verf voor een periode van drie jaar; Bij dekkende gesiliconiseerde verf voor een periode van vier jaar.
4. De opdrachtnemer garandeert dat het uitgevoerde binnenschilderwerk voldoende bescherming zal bieden doordat het toegepaste verfsysteem aan de ondergrond gehecht zal blijven en niet op een voor de ondergrond schadelijke wijze zal ververen;
Dat het toegepaste verfsysteem wordt aangebracht met behulp van het correcte applicatiesysteem en/of materialen volgens voorschriften van de fabrikant.
De garantie wordt gegeven voor een periode van vier jaar.
5. Schade van welke aard ook, toegebracht aan het schilderwerk niet veroorzaakt door de opdrachtnemer en / of gebreken in het schilderwerk veroorzaakt door bouw - en/of constructiemankementen vallen buiten deze garantiebepalingen. Herstelwerkzaamheden zullen voor rekening van de opdrachtgever zijn

Artikel 16 Verjaring en verval

1. Een rechtsvordering wegens een gebrek in het opgeleverde werk verloopt na twee jaar nadat de opdrachtgever heeft geprotesteerd of redelijkerwijs van het gebrek op de hoogte had kunnen zijn.
2. Elke vordering tot schadevergoeding van de opdrachtgever verval, indien zij niet binnen twee maanden na het constateren van de schade schriftelijk aan de opdrachtnemer kenbaar is gemaakt en indien zij niet binnen twee jaar na dat tijdstip in recht aanhangig is gemaakt.

Artikel 17 Toepasselijk recht

Op alle overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

Algemene Voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden zijn vastgesteld door Schildersbedrijf Glazer. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en opdrachtgever.

Afwijkingen van de bepalingen van deze voorwaarden wordt door de partijen schriftelijk vastgelegd.

De voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer: 34154857.

Aanvullende voorwaarden met betrekking tot het GO Plan van Schildersbedrijf Glazer

Artikel 1 Definitie GO Plan

Het GO Plan is een meerjarenplan voor het algemeen onderhoud en schilderwerk van gebouwen, woningen of bedrijfsgebouwen. In een duidelijke planning worden fasen van het onderhoudsplan gedefinieerd.

Artikel 2 Totstandkoming van de overeenkomst

Het opstellen van het door Schildersbedrijf Glazer gemaakte GO Plan is vrijblijvend en gratis. Het aanbod is 30 dagen geldig. De in het GO Plan genoemde prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

Artikel 3 Uitvoering van de overeenkomst

1. De overeenkomst wordt aangegaan voor minimaal 6 en maximaal 10 jaar, tenzij de partijen schriftelijk anders overeenkomen.
2. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Schildersbedrijf Glazer zal zich inspannen om zorg te dragen voor uitvoering binnen de overeengekomen termijnen. Indien echter desondanks sprake zal zijn van overschrijding van de uitvoeringstermijn zal Schildersbedrijf Glazer een redelijke termijn worden gegund om alsnog na te komen

Artikel 4 Onderhoud

Als het binnenschilderwerk niet onder het contract valt, dan geldt het volgende: Mocht Schildersbedrijf Glazer bij de eerste opname van het GO Plan of tijdens het uitvoeren van een controle- of onderhoudsbeurt constateren dat het binnenschilderwerk niet op een aanvaardbaar niveau ligt, dan is Schildersbedrijf Glazer verplicht de opdrachtgever daarop te wijzen. De opdrachtgever ontvangt schriftelijke bevestiging van de mededeling die hierover is gedaan. In overleg met Schildersbedrijf Glazer dient de opdrachtgever ervoor te zorgen dat het binnenschilderwerk alsnog op een aanvaardbaar niveau wordt gebracht. Indien dit onderhoud direct wordt uitgevoerd, blijft de garantie van Schildersbedrijf Glazer van kracht.

Artikel 5 Opzegging

1. Beide partijen kunnen te allen tijde de overeenkomst opzeggen met in acht neming van een opzegtermijn van één maand. De opzegging dient schriftelijk te geschieden.
2. In geval van beëindiging van de overeenkomst door tussentijdse opzegging zal opdrachtnemer de opdrachtgever een gespecificeerde berekening verschaffen van het verschil tussen de kosten verminderd met de reeds door opdrachtgever betaalde termijnbedragen waaruit blijkt welk bedrag de opdrachtgever per saldo nog aan opdrachtnemer verschuldigd is, dan wel per saldo nog van opdrachtnemer tegoed heeft. Partijen zullen conform genoemde berekening met elkaar afrekenen.

Artikel 6 Verkoop van de woning

1. In geval van verkoop van de woning waaraan de werkzaamheden ingevolge de overeenkomst worden verricht, zal de overeenkomst eindigen met ingang van de eerste van de maand, volgende op de maand waarin de eigendom van de woning is overgedragen. Afrekening vindt in dat geval plaats overeenkomstig het bepaalde in lid 3 van artikel 5.
2. In geval van verkoop van de woning kan de koper de overeenkomst met opdrachtnemer onder dezelfde condities als de verkoper voortzetten. Verkoper en koper zullen opdrachtnemer vóór de eigendomsoverdracht schriftelijk van de datum van de eigendomsoverdracht en van de wens dat de koper de overeenkomst voortzet, op de hoogte stellen. Er vindt in dat geval geen afrekening plaats overeenkomstig het bepaalde in lid 3 van artikel 5.

Artikel 7 Ontbinding van de overeenkomst

1. Indien de opdrachtnemer vorderingen heeft op de opdrachtgever die, door faillissement of surseance van betaling, of anderszins in verzuim is en niet voldoet aan de verplichtingen uit de overeenkomst is opdrachtnemer bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan. Opdrachtgever dient de hierdoor door opdrachtnemer geleden schade te vergoeden en zal worden gehouden aan de rechten die opdrachtnemer heeft.

2. Het gestelde in lid 1 van dit artikel is, ten aanzien van het recht van opdrachtnemer de overeenkomst te ontbinden, niet van toepassing, indien de tekortkoming van de opdrachtgever gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis deze ontbinding met haar gevolgen niet rechtvaardigt

Artikel 8 Prijs

1. De door opdrachtgever aan opdrachtnemer te betalen prijs voor de werkzaamheden dient, tenzij uitdrukkelijk anders wordt overeengekomen, maandelijks aan opdrachtnemer te worden voldaan door middel van automatische incasso.
2. De prijs is gedurende de looptijd vast, tenzij:
 - a) Over een prijswijziging vooraf overeenstemming is bereikt;
 - b) Een wijziging van BTW – tarief alsmede gewijzigde regelgeving rondom ARBO (arbeidsomstandighedenwetgeving) en milieu aspecten door de overheid een prijsaanpassing tot gevolg heeft;
 - c) Na het sluiten van de overeenkomst wijzigingen worden aangebracht aan de woning waardoor aanvullende werkzaamheden nodig zijn of kleuraanpassingen worden verlangd waaraan extra kosten verbonden zijn.

Artikel 9 Garantie

1. Opdrachtnemer garandeert aan de opdrachtgever de instandhouding van de aangebrachte en/of gesaneerde (gevel-) elementen zodat deze hun functie behouden en niet vervallen in houtvernieuwend reparaties of in complete kozijnvervanging en voorts dat het verfsysteem geen gebreken zal vertonen. Onder gebreken wordt verstaan: hinderlijk verkleuren of verpoederen alsmede dusdanig afbladderen, barsten, onthechten of verweren dat de beschermende werking van het systeem wordt tenietgedaan. Indien het binnenonderhoud en / of binnenschilderwerk geen deel uitmaakt van de overeenkomst verwijst opdrachtnemer naar artikel 4 van deze voorwaarden, zodat er geen houtrot van binnenuit kan ontstaan.
2. De garantie als in lid 1 bedoeld heeft een looptijd gelijk aan de duur van het GO Plan, te rekenen vanaf de datum waarop de nulbeurt is voltooid of – als geen nulbeurt wordt uitgevoerd – vanaf de datum dat het eerste maandbedrag is voldaan, tenzij anders om de eventueel bijgevoegde documenten (fabrieks- en applicatiegarantie) is vermeld. Indien het onderdeel dat gebreken vertoont na het tijdstip van levering is gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het bestemd was, of anderszins onjuist is behandeld, vervalt elke aanspraak op garantie. Aantasting van de in de betreffende artikelen van deze garantievoorwaarden bedoelde materialen en producten door externe invloeden van chemische, fysische en/ of mechanische aard, waarin tevens begrepen de directe en indirecte gevolgen van wind of storm met een door het KNMI gemeten windsnelheid van 20 meter per seconde (tenzij anders vermeld) vallen buiten deze garantie. Gevolgen van mechanische invloeden, verborgen bouwkundige gebreken, veranderingen in het milieu, brand, oorlog, oproer, molest, natuurrampen en voorts in het algemeen gevolgen van overmacht vallen buiten deze garantie. De opdrachtnemer dient eventuele uitsluitingen op deze garantie aan de opdrachtgever aannemelijk te maken.
3. Alle garantieverplichtingen vervallen, indien de opdrachtgever in verzuim blijft, zoals bedoeld in artikel 13 van de algemene voorwaarden van de opdrachtnemer.

Artikel 10 Betaling

Indien de opdrachtgever niet betaald via automatische incasso, dient betaling te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar de bankrekening van opdrachtnemer. Na het verstrijken van de 30 dagen na de factuurdatum, zonder dat de volledige betaling heeft plaatsgevonden, is de opdrachtgever in verzuim. De opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd gelijk aan de wettelijke rente verschuldigd als bedoeld in artikel 6:119 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 11 Wijziging van de voorwaarden

Opdrachtnemer is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Opdrachtnemer zal de wijzigingen tijdig aan de opdrachtgever toezenden. Indien de opdrachtgever niet met de gewijzigde voorwaarden kan instemmen, hebben partijen het recht de overeenkomst op te zeggen overeenkomstig het bepaalde in lid 2 van artikel 5 met inachtneming van een maand opzegtermijn.